Determina del Direttore n. 76 del 25/08/2026

OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 50, COMMA 1 LETT. C), DEL D.LGS. N. 36 DEL 31/3/2023 (CODICE CONTRATTI PUBBLICI) SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PIAZZA IN VIA QUARANTOLA
CUP: H51B26000280005 CIG: BC836037A9

IL DIRETTORE

VISTO:
- il "Contratto di servizio per la gestione del complesso di attività inerenti la mobilità e la viabilità nel territorio del Comune di Pisa" sottoscritto il 19/12/2024, tra il Comune di Pisa e la società Pisamo S.R.L., rogato con atto rep. 56295 fasc. 1178 dal Segretario Generale del Comune di Pisa e l'allegato 1 dello stesso, contenente il Capitolato di servizio per lo svolgimento delle attività inerenti la mobilità, la viabilità nel territorio del Comune di Pisa, approvato con delibera di giunta n. 50 del 26/11/2024, così come integrati e modificati con l'Addendum del 3 febbraio 2026, ai rogiti del Segretario Generale del Comune di Pisa, rep. n. 56345, fasc. n. 1228;
- la Determina n° 1077 del 27/07/2026 della DD 11 Edilizia Pubblica-Servizi Cimiteriali-Protezioni Civile del Comune di Pisa avente ad oggetto: BINARIO 14 PIANO PERIFERIE – INTERVENTO 3.2.1 - REALIZZAZIONE NUOVA PIAZZA IN VIA QUARANTOLA - PPI 2026 INT.121 CUP J55I24000140005 – CIG BC86002FA8 - ACCERTAMENTO CONTRIBUTO STATALE E AFFIDAMENTO A PISAMO SRL PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE;
- Il Decreto Legaslativo 31/03/2026 n° 36 - Codice dei contratti pubblici;
- la propria Determina a contrarre n° 68 del 22/07/2026 con la quale è stata indetta una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) D.Lgs. n. 36 del 31/3/2023 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di una nuova Piazza in Via Quarantola, per un importo pari ad € 363.742,24, di cui € 9.000,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'iva;

CONSIDERATO CHE
- è stata utilizzata, per la gestione della procedura, la piattaforma di approvvigionamento digitale "Start"della Regione Toscana;
- nel termine 24/08/2026 sono state presentate n° 6 offerte;

PRESO ATTO CHE
- secondo la classifica elaborata dalla piattaforma Start, l'offerta dell' IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL, con sede legale in VIA DELLE MURA URBANE, 1 - 51100 PISTOIA, P.IVA: 01901710473, E-MAIL: diddisrl@legalmail.it è risultata la migliore in quanto ha applicato un ribasso del 18,56% rispetto all'importo posto a base di gara, per un importo totale pari ad € 297.902,08 al netto dell'iva di cui € 9.000,00 di costi di sicurezza al netto dell'iva, non soggetti a ribasso.

RICHIAMATI

- l’art. 17 comma 5 del Codice, in base al quale “l’organo competente a disporre l’aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all’interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all’offerente, dispone l’aggiudicazione, che è immediatamente efficace”.
- l’art. 50 comma 6 del codice che consente di prevedere l’esecuzione anticipata del contratto fino alla stipula dello stesso per motivate ragioni di interesse pubblico;

RITENUTO

- di poter aggiudicare all' IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL, con sede legale in VIA DELLE MURA URBANE, 1 - 51100 PISTOIA, P.IVA: 01901710473, E-MAIL: diddisrl@legalmail.it, i lavori di realizzazione della nuova piazza in Via Quarantola per un importo pari ad € 297.902,08 al netto dell'iva di cui € 9.000,00 di costi di sicurezza al netto dell'iva, non soggetti a ribasso;

per tutto quanto sopra

DETERMINA

- di aggiudicare all' IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL, con sede legale in VIA DELLE MURA URBANE, 1 - 51100 PISTOIA, P.IVA: 01901710473, E-MAIL: diddisrl@legalmail.it, i lavori di realizzazione della nuova piazza in Via Quarantola per un importo pari ad € 297.902,08 al netto dell'iva di cui € 9.000,00 di costi di sicurezza al netto dell'iva, non soggetti a ribasso;
- di dare atto che l’aggiudicazione disposta col presente atto è immediatamente efficace, ai sensi dell’art. 17, comma 5 del Codice;
- di disporre l’esecuzione del contratto, qualora si renda necessario, prima della stipula dello stesso, ai sensi dell’art. 50 comma 6 del Codice;
- di nominare altresì Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione l’Architetto Marco Bertini;
- di assumere il ruolo di RUP;
- di dare mandato agli uffici di procedere ad ogni altro adempimento previsto per legge;

Il Direttore
Ing. Alessandro Fiorindi

Documento informatico firmato digitalmente ex D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. (Codice dell' amministrazione Digitale)