Determinazione del Direttore n. 44 del 29/07/2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 50, COMMA 1 LETT. C), DEL D.LGS. N. 36 DEL 31/3/2023, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 4, AVENTE AD OGGETTO L'APPALTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TERRAZZA CONDOMIO LA FORNACE A RIGLIONE SECONDO LOTTO - CUP: J52D24000010004

IL DIRETTORE

VISTO:

- il "Contratto di servizio per la gestione del complesso di attività inerenti la mobilità e la viabilità nel territorio del Comune di Pisa" sottoscritto il 14/10/2020, tra il Comune di Pisa e la società Pisamo S.R.L., rogato con atto rep. 56082 fasc. 966 dal Segretario Generale del Comune di Pisa e l'allegato 1 dello stesso, contenente il Capitolato di servizio per lo svolgimento delle attivita' inerenti la mobilità, la viabilità e la sosta del Comune di Pisa, approvato con delibera di giunta n. 141 del 27/08/2020, registrato il 28/08/2020 al numero 3283;
- la Determinazione D12 Infrastrutture stradali e fluviali – Mobilità – TPL – Supporti logistici n. 902 del 05/07/2024 avente oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA TERRAZZA CONDOMIO LA FORNACE A RIGLIONE SECONDO LOTTO - CUP: J52D24000010004. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA SOCIETÀ PISAMO SRL",
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici-;

CONSIDERATO CHE

- con la determina n. 902 del 05/07/2024 della DD 12 Infrastrutture stradali e fluviali – Mobilità – TPL – Supporti logistici, il Comune di Pisa ha approvato il progetto esecutivo denominato: "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TERRAZZO CONDOMINIO LA FORNACE A RIGLIONE - II LOTTO" - CUP J52D24000010004, redatto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, art. 41, comma 8 e Allegato I.7, corredato degli allegati;
- con la stessa determina i lavori sono stati affidati a Pisamo impegnando la somma di € 296.000,00 alla Missione 10, Programma 05, Tit.2, Cap. n. 210860 del bilancio 2021" *Investimenti in immobili viabilità e infrastrutture stradali*", finanziata con fondi dell'Amministrazione Comunale;
- che il Responsabile unico del progetto per l'intervento oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è stato nominato l'Ing. Alessandro Fiorindi;
- ai sensi del vigente Contratto di servizio, Pisamo S.r.l. può provvedere alle attività tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo nonché realizzare interventi di manutenzione straordinaria e di realizzazione di nuove opere inerenti alla mobilità e alla viabilità;
- la Pisamo S.r.l. può realizzare le opere appaltandole agli operatori economici presenti sul mercato, nel rispetto del Codice dei contratti pubblici vigente;
-Pisamo Srl è registrata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) come stazione appaltante e che mediante tale sistema telematico è possibile procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;
- in base al progetto esecutivo ed al computo metrico approvati, l'importo a disposizione è pari ad € 296.000,00 iva inclusa;

PRESO ATTO

- della circolare del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI del 20 novembre 2023, n. 298 "*Procedure per l'affidamento ex art. 50 del d.lgs. n. 36/2023 - Chiarimenti interpretativi in merito alla possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie"* (GU Serie Generale n.274 del 23-11-2023) ove si chiarisce che le disposizioni contenute nell'art. 50 del Codice vanno interpretate ed applicate nel solco dei principi e delle regole della normativa di settore dell'Unione Europea, che in particolare richiama gli Stati membri a prevedere la possibilità per le amministrazioni aggiudicatrici di applicare procedure aperte o ristrette, come disposto dalla direttiva 2014/24/UE.

VALUTATO

- che per le caratteristiche ed i costi dei lavori da eseguire, non è contrario al rispetto del principio del risultato e degli ulteriori principi del Titolo I, Parte I, Primo Libro del Codice, indire sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della

Toscana (START), una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) d.lgs. n. 36 del 31/3/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice;
- che le ditte da invitare saranno scelte tra quelle presente nell'elenco fornitori di Pisamo;
- che è tutelante del pubblico interesse far eseguire con urgenza i lavori in oggetto per garantire la sicurezza della cittadinanza;

RICHIAMATI

- le Norme tecniche di funzionamento del Sistema telematico di acquisto della Regione Toscana, approvate con decreto dirigenziale n. 3631/2015 e consultabili all'indirizzo internet: https://start.toscana.it/;
- il DECRETO LEGISLATIVO 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" ed in particolare l'art. 17, comma 1, che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DETERMINA

- di indire una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) D.Lgs. n. 36 del 31/3/2023 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria terrazza condominio la Fornace a Riglione secondo lotto, per un importo pari ad € 220.794,54 iva esclusa (importo soggetto a ribasso) oltre € 4.518,92 iva esclusa per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso);
- di ricoprire il ruolo di RUP così come stabilito dal Comune di Pisa con la determina DD12 n. 902 del 5/7/2024;
- di utilizzare, per la gestione della procedura, la piattaforma di approvvigionamento digitale "START" della regione Toscana;
- di approvare i seguenti documenti di gara:
    - la lettera di invito da inviare alle ditte per partecipare alla gara;
    - modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE);
    - computo metrico
    - capitolato speciale
    - schema contratto
- di dare atto che i lavori sono finanziati con la determina n. 902 del 05/07/2024 della DD 12 Infrastrutture stradali e fluviali – Mobilità – TPL – Supporti logistici, avente oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA TERRAZZA CONDOMIO LA FORNACE A RIGLIONE SECONDO LOTTO - CUP: J52D24000010004. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA SOCIETÀ PISAMO SRL";
- di dare mandato agli uffici di procedere con la pubblicazione della procedura nella sezione "trasparenza" del sito aziendale.

Il Direttore
Ing. Alessandro Fiorindi(*)

(*) Documento informatico firmato digitalmente ex D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. (Codice dell'Amministrazione Digitale)