Direzione Provinciale di Pisa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **20/05/2025**

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PISA

Soggetto richiesto:

PISAMO S.R.L. sede PISA (PI) **(CF: 01707050504)**
Totali immobili: di catasto fabbricati 2, di catasto terreni 4

Immobile di catasto fabbricati - n.1

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **PISA (G702) (PI)**
Foglio **26** Particella **826** Subalterno **1**

VARIAZIONE del 25/09/2008 Pratica n. PI0225596 in atti dal 25/09/2008 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 14686.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **PISA (G702) (PI)**
Foglio **26** Particella **826**

Indirizzo

VIA TOMMASO ROOK n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 25/09/2008 Pratica n. PI0225596 in atti dal 25/09/2008 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 14686.1/2008)

Dati di classamento

Categoria **F/1[a)]**, Consistenza **1120 m²**

VARIAZIONE del 25/09/2008 Pratica n. PI0225596 in atti dal 25/09/2008 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 14686.1/2008)

Immobile di catasto fabbricati - n.2

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **PISA (G702) (PI)**
Foglio **18** Particella **396**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **PISA (G702) (PI)**
Foglio **18** Particella **396**

AMPLIAMENTO del 28/07/2010 Pratica n. PI0134095 in atti dal 28/07/2010 AMPLIAMENTO (n. 10105.1/2010)

Indirizzo

VIA PASQUALE GALLUPPI n. SNC Piano T

AMPLIAMENTO del 28/07/2010 Pratica n. PI0134095 in atti dal 28/07/2010 AMPLIAMENTO (n. 10105.1/2010)

Dati di classamento

Rendita: **Euro 11.936,00**
Zona censuaria **1**,
Categoria **D/8**[b)]

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/04/2011 Pratica n. PI0102304 in atti dal 26/04/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 40842.1/2011)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1

1. PISAMO S.R.L. (CF 01707050504)
sede in PISA (PI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 24/02/2016 Pubblico ufficiale CACCETTA ANGELO Sede PISA (PI) Repertorio n. 76710 Sede TZZ Registrazione Volume 1T n. 1532 registrato in data 15/03/2016 - MUTAMENTO DENOMINAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 3121.1/2016 - Pratica n. PI0020904 in atti dal 15/03/2016

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PISA (G702)
Numero immobili: **2** Rendita: **euro 11.936,00** Superficie: **1120 m²**

Immobile di catasto terreni - n.3

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **PISA (G702) (PI)**
Foglio **18** Particella **410**

FRAZIONAMENTO del 15/12/2023 Pratica n. PI0083061 in atti dal 15/12/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.52692-41.15/12/2023 presentato il 15/12/2023 (n. 83061.1/2023)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,05**
agrario **Euro 0,02**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A140[c] A12[d]
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**
Superficie: **9 m²**

FRAZIONAMENTO del 15/12/2023 Pratica n. PI0083061 in atti dal 15/12/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.52692-41.15/12/2023 presentato il 15/12/2023 (n. 83061.1/2023)

Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 1

1. PISAMO S.R.L. (CF 01707050504)
sede in PISA (PI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 15/12/2023 Pratica n. PI0083061 in atti dal 15/12/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.52692-41.15/12/2023 presentato il 15/12/2023 (n. 83061.1/2023)

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di PISA (G702)
Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 0,05** Reddito agrario: **euro 0,02** Superficie: **9 m²**

Immobile di catasto terreni - n.4

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **PISA (G702) (PI)**
Foglio **18** Particella **364**
Partita: **225228**

FRAZIONAMENTO in atti dal 02/03/1993 (n. 3188.1/1991)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,47 Lire 918**
agrario **Euro 0,41 Lire 800**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A140[c] A12[d]
Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**
Superficie: **200 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 02/03/1993 (n. 3188.1/1991)

Immobile di catasto terreni - n.5

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **PISA (G702) (PI)**
Foglio **32** Particella **1005**
Partita: **8523**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/12/1993 (n. 61.2/1992)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 105,45 Lire 204.183**
agrario **Euro 62,94 Lire 121.860**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B142[e)] A12[d)]
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**
Superficie: **13.540 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/12/1993 (n. 61.2/1992)

Intestazione attuale degli immobili dal n. 4 al n. 5 - totale righe intestati: 1

1. PISAMO S.R.L. (CF 01707050504)
sede in PISA (PI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 24/02/2016 Pubblico ufficiale CACCETTA ANGELO Sede PISA (PI) Repertorio n. 76710 Sede TZZ Registrazione Volume 1T n. 1532 registrato in data 15/03/2016 - MUTAMENTO DENOMINAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 3122.1/2016 - Pratica n. PI0020905 in atti dal 15/03/2016

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di PISA (G702)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 105,92** Reddito agrario: **euro 63,35** Superficie: **13.740 m²**

Immobile di catasto terreni - n.6

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **PISA (G702) (PI)**
Foglio **18** Particella **407**

FRAZIONAMENTO del 17/01/2023 Pratica n. PI0002948 in atti dal 17/01/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.16660-9.16/01/2023 presentato il 17/01/2023 (n. 2948.1/2023)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,09**
agrario **Euro 1,55**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A12[d)] A140[c)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **600 m²**

FRAZIONAMENTO del 17/01/2023 Pratica n. PI0002948 in atti dal 17/01/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.16660-9.16/01/2023 presentato il 17/01/2023 (n. 2948.1/2023)

Intestazione attuale dell'immobile n. 6 - totale righe intestati: 1

1. PISAMO S.R.L. (CF 01707050504)
sede in PISA (PI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 17/01/2023 Pratica n. PI0002948 in atti dal 17/01/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.16660-9.16/01/2023 presentato il 17/01/2023 (n. 2948.1/2023)

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di PISA (G702)
Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 3,09** Reddito agrario: **euro 1,55** Superficie: **600 m²**

Totale generale

Catasto Fabbricati
Totale immobili: **2** Rendita: **euro 11.936,00** Superficie: **1120 m²**

Catasto Terreni
Totale immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 109,06** Reddito agrario: **euro 64,92** Superficie: **14.349 m²**

Visura telematica

Legenda

a) F/1: Area urbana
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
c) A140: Ora comprensorio i della bonifica di 1a categoria della pianura settentrionale o di fiume morto - fosso osereto - 4a categoria - scolo
d) A12: Consorzio ii di 2a categoria a destra del fiume arno
e) B142: Ora comprensorio i della bonifica di 1a categoria della pianura settentrionale o di fiume morto - scolo di s. marco in calcesena - 4a categoria - scolo