Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Pisa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **20/05/2025**
Ora: **12:05:23**
Numero Pratica: **T297119/2025**

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **20/05/2025**

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PISA

Soggetto richiesto:

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.R.L. sede PISA (PI) **(CF: 01707050504)**

Totali immobili: di catasto terreni 3

Immobile di catasto terreni - n.1

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **PISA (G702) (PI)**
Foglio **66** Particella **77**
Partita: **2774**

Impianto meccanografico del 02/03/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 5,36 Lire 10.388**
agrario **Euro 8,21 Lire 15.900**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A17[a)]
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **5.300 m²**

Impianto meccanografico del 02/03/1977

Immobile di catasto terreni - n.2

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **PISA (G702) (PI)**
Foglio **66** Particella **370**

FRAZIONAMENTO del 11/11/2021 Pratica n. PI0068041 in atti dal 11/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.37971-64.10/11/2021 presentato il 11/11/2021 (n. 68041.1/2021)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,24**
agrario **Euro 3,36**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **2.170 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/11/2021 Pratica n. PI0068041 in atti dal 11/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.37971-64.10/11/2021 presentato il 11/11/2021 (n. 68041.1/2021)

Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1

1. PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.R.L. (CF 01707050504)
sede in PISA (PI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/04/2022 Pubblico ufficiale CACCETTA ANGELO Sede PISA (PI) Repertorio n. 85475 - PRESTAZIONE CON TRASFERIMENTO DI DIRITTI (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 7612.1/2022 Reparto PI di PISA in atti dal 20/05/2022

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di PISA (G702)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 7,60** Reddito agrario: **euro 11,57** Superficie: **7.470 m²**

Immobile di catasto terreni - n.3

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **PISA (G702) (PI)**
Foglio **32** Particella **1129**

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

FRAZIONAMENTO del 24/07/2001 Pratica n. 135384 in atti dal 24/07/2001 (n. 2113.1/2001)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 48,50 Lire 93.903**
agrario **Euro 28,94 Lire 56.043**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B142[b)] A12[c)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **6.227 m²**

FRAZIONAMENTO del 24/07/2001 Pratica n. 135384 in atti dal 24/07/2001 (n. 2113.1/2001)

Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 1

1. PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.R.L. (CF 01707050504)

sede in PISA (PI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

1. Atto del 03/10/2022 Pubblico ufficiale CACCETTA ANGELO Sede PISA (PI) Repertorio n. 86022 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 15133.1/2022 Reparto PI di PISA in atti dal 14/10/2022

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di PISA (G702)
Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 48,50** Reddito agrario: **euro 28,94** Superficie: **6.227 m²**

Totale generale

Catasto Terreni
Totale immobili: **3** Reddito dominicale: **euro 56,10** Reddito agrario: **euro 40,51** Superficie: **13.697 m²**

Visura telematica

Legenda

a) A17: Consorzio v di 2a categoria a sinistra del fiume arno
b) B142: Ora comprensorio i della bonifica di 1a categoria della pianura settentrionale o di fiume morto - scolo di s. marco in calcesena - 4a categoria - scolo
c) A12: Consorzio ii di 2a categoria a destra del fiume arno