Determina del Direttore n. 75 del 24/08/2026

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 50, COMMA 1 LETT. C), DEL D.LGS. N. 36/2023 (CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI) SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED AMPLIAMENTO ASFALTATURE.
LOTTO 1 VIA BARBOLANI – VIA DELLE ORCHIDEE CUP: H57H26000930004
LOTTO 2 PISTA CICLABILE VIALE GIOVANNI PISANO CUP: H57H26000930004

IL DIRETTORE

VISTO:

- il “Contratto di servizio per la gestione del complesso di attività inerenti la mobilità e la viabilità nel territorio del Comune di Pisa” sottoscritto il 19/12/2024, tra il Comune di Pisa e la società Pisamo S.R.L., rogato con atto rep. 56295 fasc. 1178 dal Segretario Generale del Comune di Pisa e l’allegato 1 dello stesso, contenente il Capitolato di servizio per lo svolgimento delle attività inerenti la mobilità, la viabilità nel territorio del Comune di Pisa, approvato con delibera di giunta n. 50 del 26/11/2024, così come integrati e modificati con l'Addendum del 3 Febbraio 2026, ai rogiti del Segretario Generale del Comune di Pisa, rep. n. 56345, fasc. n. 1228;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici;
- le "Norme tecniche di funzionamento del Sistema telematico di acquisto della Regione Toscana" (START), approvate con decreto dirigenziale n. 3631/2015;

CONSIDERATO CHE

- ai sensi del vigente Contratto di servizio, Pisamo S.r.l. può provvedere alle attività tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo nonché realizzare interventi di manutenzione straordinaria e di realizzazione di nuove opere inerenti alla mobilità e alla viabilità;
- la Pisamo S.r.l. può realizzare le opere appaltandole agli operatori economici presenti sul mercato, nel rispetto del Codice dei Contratti Pubblici vigente;
- Pisamo Srl è registrata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) come stazione appaltante e che mediante tale sistema telematico è possibile procedere all’affidamento dei lavori in oggetto;
- che in base al computo metrico approvato, l’importo presunto dell’appalto per i lavori previsti per la manutenzione straordinaria e ampliamento asfaltature è suddiviso in due lotti autonomi:

LOTTO 1 Via Barbolani- Via delle Orchidee per un importo pari ad € 228.486,77 di cui € 4.476,08 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'iva;
LOTTO 2 Pista ciclabile Viale Giovanni Pisano per un importo pari ad € 152.303,76 di cui € 4.116,49 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'iva;

PRESO ATTO

- della circolare del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI del 20 novembre 2023, n. 298 “Procedure per l'affidamento ex art. 50 del d.lgs. n. 36/2023 - Chiarimenti interpretativi in merito alla possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie” (GU Serie Generale n.274 del 23-11-2023) ove si chiarisce che le disposizioni contenute nell'art. 50 del Codice vanno interpretate ed applicate nel solco dei principi e delle

regole della normativa di settore dell'Unione Europea, che in particolare richiama gli Stati membri a prevedere la possibilità per le amministrazioni aggiudicatrici di applicare procedure aperte o ristrette, come disposto dalla direttiva 2014/24/UE;

VALUTATO

- che gli operatori economici da invitare, almeno 5 per ciascun lotto, saranno scelti tra quelli presenti nell'elenco fornitori di Pisamo avendo cura di osservare il principio di rotazione di cui all'art. 49 del Codice dei Contratti Pubblici;
- opportuno richiedere la garanzia provvisoria considerata la natura, la complessità e l'importo dei lavori da realizzare;
- non sussistono cause di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 in capo al RUP e ai soggetti coinvolti nella presente procedura;

RICHIAMATI

- le Norme tecniche di funzionamento del Sistema telematico di acquisto della Regione Toscana, approvate con decreto dirigenziale n. 3631/2015 e consultabili all'indirizzo Internet: https://start.toscana.it/;
- il DECRETO LEGISLATIVO 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" ed in particolare l'art. 17, comma 1, che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DETERMINA

di indire una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) D.Lgs. n. 36 del 31/3/2023 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice, per l'affidamento dei lavori per la manutenzione straordinaria e ampliamento asfaltature suddiviso nei seguenti lotti:

LOTTO 1 Via Barbolani- Via delle Orchidee per un importo pari ad € 228.486,77 di cui € 4.476,08 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'iva;

LOTTO 2 Pista ciclabile Viale Giovanni Pisano per un importo pari ad € 152.303,76 di cui € 4.116,49 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'iva;

- di utilizzare, per la gestione della procedura, la piattaforma di approvvigionamento digitale "START" della Regione Toscana;
- di assumere il ruolo di RUP, nella persona del sottoscritto Direttore Ing. Alessandro Fiorindi, ai sensi dell'art. 15, D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici);
- di nominare quale direttore dei lavori
    - Geom. Baldoni Gabriele per il lotto 1 Via Barbolani-Via delle Orchidee
    - Architetto Marco Bertini per il lotto 2 pista ciclabile Viale Giovanni Pisano;
- di dare mandato agli uffici preposti di procedere con la pubblicazione degli atti relativi alla procedura nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito aziendale, nonchè di provvedere agli adempimenti di tracciabilità e comunicazione nei confronti di ANAC e della BDNCP.

Il Direttore

Ing. Alessandro Fiorindi

Documento originale con firma olografa